OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-89822

Impreso el 14 de Marzo de 2023 a las 09:38:01 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA. DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 19/08/2010 RADICACION: 2010-6309 CON: ESCRITURA DE 17/08/2010
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 2259 DE FECHA 17-08-2010 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA CASA 29 CON AREA DE 48 M.2. CON COEFICIENTE DE 0.98% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE **DEFINIDOS:**
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
LA SOCIEDAD SISMOC LTDA. ADQUIRIO EL TERRENO POR ENGLOBE SEGUN ESCRITURA 1825 DE 08-07-2010 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 09-07-2010 AL FOLIO 074-89394.- Y POR PARTES ASI: PARTE POR COMPRA A GUILLERMO RODRIGUEZ GUTIERREZ, SEGUN ESCRITURA 1825 DE 08-07-2010 DE LA NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-61409.GUILLERMO RODRIGUEZ GUTIERREZ, ADQUIRIO POR COMPRA A HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL DE PAIPA. SEGUN ESCRITURA 755 DE 08-09-98 DE LA NOTARIA DE PAIPA, REGISTRADA AL FOLIO 074-61409. EL HOPISTIAL SAN VICENT DE PAUL DE PAIPA, ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ISABEL VALDERRAMA PRIETO SEGUN SENTENCIA DEL 08-07-43 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE PAIPA, REGISTRADA AL FOLIO 074-61409. 2- Y PARTE POR COMPRA A HERNANDO, JOSE ROBERTO, LAURA, MARIA VICTORIA Y MARIA ISABEL PRIERTO,SEGUN ESCRITURA 908 DE DE 23909-09 DE LA NOTARIA DE PAIPA, REGISTRADA AL FOLIO 074-87243. LOS COMUNEROS ADQUIRIERON POR DANACION QUE LES HICERA ALBERTO PRIETO SOLANO. SEGUN ESCRITURA 1014 DE 13-12-1995 DE LA NOTARIA DE PAIPA. REGISTRADA AL FOLIO 074-50123 ALBERTO PRIETO SOLANO ADQUIRIO POR ESCRITURA DE PERMUTA CON JOSE M. PRIETO SOLANO SEGUN ESCRITURA 1896 DE 29-12-1948 DE LA NOTARIA 2 DE TUNJA. REGISTRDA AL FOLIO 074-17721 Y POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE LAURA SOLANO VIUDA DE PRIETO REGISTRADA LA SENTENCIA AL LIBRO. FOLIO 119. PARTIDA 374 DE 1946. 98 DE LA NOTARIA DE PAIPA, REGISTSRADA AL FOLIO 074-61409

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CALLE 33 #14-75 CONJ. RES. CASTILLA CASA 29

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-89394

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha: 17/08/2010** **Radicación 2010-074-6-6309**
DOC: ESCRITURA 2259 DEL: 17/08/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SISMOC LTDA. NIT# 8301477208 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-89822

Impreso el 14 de Marzo de 2023 a las 09:38:01 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 12/04/2012** **Radicación 2012-074-6-2529**
DOC: ESCRITURA 989 DEL: 27/03/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 31.607.700
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES SOCIAL SUBSIDIO FAMILIAR DE COMFABOY.PROHIBICION DE ENAGENAR POR CINCO A/OS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SISMOC LTDA. NIT# 8301477208
A: RAMIREZ FONSECA YEIMMY PAOLA **CC# 1053607605** X
A: ROJAS FONSECA EDILBERTO **CC# 74130560** X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 12/04/2012** **Radicación 2012-074-6-2529**
DOC: ESCRITURA 989 DEL: 27/03/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ FONSECA YEIMMY PAOLA CC# 1053607605
DE: ROJAS FONSECA EDILBERTO CC# 74130560
A: BANCOLOMBIA S.A. **NIT# 8909039388**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 12/04/2012** **Radicación 2012-074-6-2529**
DOC: ESCRITURA 989 DEL: 27/03/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ FONSECA YEIMMY PAOLA CC# 1053607605
DE: ROJAS FONSECA EDILBERTO CC# 74130560
A: RAMIREZ FONSECA YEIMMY PAOLA **CC# 1053607605**
A: ROJAS FONSECA EDILBERTO **CC# 74130560**
A: ROJAS RAMIREZ YOLMAN DAVID
A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 30/01/2019** **Radicación 2019-074-6-605**
DOC: OFICIO 1345 DEL: 06/06/2018 JUZGADO 001 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2018-00137.
PERSDNAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388
A: RAMIREZ FONSECA YEIMMY PAOLA **CC# 1053607605**
A: ROJAS FONSECA EDILBERTO **CC# 74130560**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-89822

Impreso el 14 de Marzo de 2023 a las 09:38:01 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2022-074-1-54151 FECHA:15/12/2022

NIS: qJPICnvBpzrctdgmRQV+GUUb5W77sC9JOIGeztr5zyT5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador: REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA